**ДОГОВОР СКЛАДСКОГО ХРАНЕНИЯ № -СВХ/23**

**Товаров на складе временного хранения**

г. Минеральные Воды «­­ » 2023 г.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **"Поклажедатель",** и

**Общество с ограниченной ответственностью «Кредитинвест»,** влице Сараны Михаила Михайловича, действующего на основании Устава, Свидетельства № 10802/281210/10005/4 от 05.05.2017 г. о включении в Реестр владельцев складов временного хранения, выданное Минераловодской таможней, именуемое в дальнейшем **"Хранитель",** а совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1. Хранитель обязуется на условиях, установленных настоящим договором, за вознаграждение (Приложение № 1 к настоящему договору – Тарифы на услуги склада СВХ) принимать и хранить передаваемые ему Поклажедателем грузы, поступающие в адрес Поклажедателя, не прошедшие таможенную очистку, и возвращать их в сохранности Поклажедателю после выпуска в соответствии с определенным таможенным режимом либо после помещения их под иную таможенную процедуру, предусмотренную действующим таможенным законодательством.
2. Грузом в целях настоящего договора именуется груз, поступающий в адрес **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»,** не прошедший таможенную очистку.

**2. Права и обязанности Сторон**

***2.1. Хранитель:***

1. Хранитель начинает принимать от Поклажедателя товар на хранение с момента подписания настоящего договора.
2. Хранитель принимает товар на временное хранение и выдает его на складе, находящемся по адресу: Ставропольский край г. Минеральные Воды , территория аэропорта.
3. Для того, чтобы обеспечить сохранность переданных на хранение товаров, Хранитель обязан принять все меры, предусмотренные законом, нормативными актами, настоящим договором, а также все меры, соответствующие обычаям делового оборота и существу обязательства по хранению, в том числе свойствам переданного на хранение товара.
4. Хранитель при приеме товара на хранение в присутствии Поклажедателя (либо его представителя) производит осмотр товаров, определяет количество, внешнее состояние, при этом товар может храниться либо в транспортном средстве до фактической выгрузки, либо с фактической выгрузкой в помещениях склада.

По окончании осмотра товаров Хранитель выдает Поклажедателю заполненную в соответствии с требованиями действующего таможенного законодательства складскую квитанцию. Складская квитанция заполняется в двух экземплярах, один экземпляр для Хранителя, другой - для Поклажедателя.

Выдача складской квитанции означает проведение Хранителем всех действий по приему товара на хранение, включая проверку количества и внешнего состояния товара.

2.1.5Хранитель выдает переданные Поклажедателем на хранение товары на основании 2-его экземпляра складской квитанции.

1. Хранитель обязан возвратить Поклажедателю те товары, которые были переданы на хранение, и в том состоянии, в каком они были приняты на хранение.
2. Хранитель обеспечивает надлежащую охрану товаров.
3. Хранитель не вправе без согласия Поклажедателя пользоваться переданным на хранение товаром, а равно предоставлять возможность пользования им третьим лицам.

2.1.9. Хранитель не вправе без согласия Поклажедателя передавать товар на хранение третьему лицу, за
исключением случаев, когда он вынужден к этому силой обстоятельств в интересах Поклажедателя и лишен
возможности получить его согласие.

О передаче товара на хранение третьему лицу Хранитель обязан незамедлительно уведомить Поклажедателя. При этом Хранитель отвечает за действия третьего лица, которому он передал товар на хранение, как за свои собственные.

2.1.10.Хранитель собственными силами, но за счет Поклажедателя, обеспечивает выполнение погрузочно-разгрузочных работ как при приемке товаров на хранение (помещение товаров на СВХ), так и при их выпуске.

2.1.11. До истечения срока хранения известить Поклажедателя о необходимости получить товар обратно, либо произвести все необходимые действия для его выпуска, установленные таможенным законодательством РФ.

2.1.12.Если до истечения срока хранения товары не взяты обратно Поклажедателем, то распоряжение ими производится в соответствии действующим таможенным законодательством.

2.1.13.Хранитель вправе отказаться от заключения договора хранения товаров на СВХ при отсутствии у него возможности осуществить хранение товаров.

2.1.14. Хранитель вправе удерживать грузы, товары, помещенные на хранение, в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Поклажедателем в срок обязательств по оплате вознаграждения за хранение до момента исполнения обязательств по оплате.

***2.2. Поклажедатель:***

1. Производит передачу товара на хранение с момента подписания настоящего договора.
2. Поклажедатель при помещении товаров на СВХ обязан представить документы, необходимые для оформления груза на складское хранение.
3. Поклажедатель обязан соблюдать сроки хранения товаров, помещенных на СВХ, предусмотренные нормами действующего таможенного законодательства Российской Федерации.
4. Оплачивает услуги Хранителя в порядке, установленном разделом 3 настоящего договора, включая услуги Хранителя, сопутствующие помещению на хранение товара (груза).

**3.Вознаграждение за хранение**

1. Поклажедатель уплачивает Хранителю вознаграждение за хранение, а также оплату сопутствующих таможенному оформлению услуг, согласно ставкам Хранителя, утвержденным и действующим на момент приемки товара на СВХ, указанным в Приложении № 1 (Тарифы на услуги склада временного хранения). Тарифы на услуги СВХ также размещены на корпоративном сайте ООО «Кредитинвест» по адресу:www.airportkmv.ru.
2. Вознаграждение за хранение, а также сопутствующих услуг, устанавливается Хранителем самостоятельно, с учетом всех расходов, понесенных Хранителем, и может изменяться Хранителем самостоятельно в одностороннем порядке.
3. Сумма вознаграждения, стоимость услуг, сопутствующих помещению на хранение, включает в себя все расходы Хранителя, связанные с выполнением своих обязательств по настоящему договору, включая расходы Хранителя на хранение, взвешивание, погрузочно-разгрузочные работы, досмотр (включая таможенный).
4. При расчете вознаграждения за хранение за расчетную единицу принимается 1 кг. Неполные 1 килограмм веса товара приравниваются к полному 1 (одному) килограмму, а неполный день хранения - к полному. Дифференциация размера вознаграждения производится в зависимости от веса товара принятого на хранение, согласно установленным тарифам.
5. Вознаграждение за хранение должно быть уплачено Хранителю в размере 100% предоплаты, начиная со дня помещения на хранение за предполагаемый срок хранения, при фактическом превышении сроков хранения над предполагаемым сроком окончательный расчет должен быть произведен по окончанию хранения, до момента востребования груза, товара, переданного на хранение, и отметки таможенных органов о разрешенном выпуске. Если в течение срока действия договора хранения ставки Хранителя за хранение были изменены, то общая сумма вознаграждения рассчитывается по новым ставкам с момента их утверждения и введения в действие.
6. В случае оплаты вознаграждения за хранение в порядке безналичного расчета, оплата производится на основании счета, выставленного Хранителем, в течение 3-х банковских дней.
7. Акт сверки расчетов предоставляется Хранителем Поклажедателю ежеквартально в течение десяти дней с даты окончания квартала и подлежит рассмотрению Хранителем в течение десяти дней. В случае не подписания Поклажедателем акта сверки расчетов в течение двадцати дней, следующих за окончанием отчетного квартала, акт сверки считается принятым в редакции Хранителя.

3.8. Хранитель ежемесячно выставляет Поклажедателю универсальный передаточный документ по форме рекомендуемой ФНС России, срок передачи УПД Хранителем" не позднее 5 календарных дней после окончания месяца, в котором были оказаны. Универсальный передаточный документ используют в качестве акта сдачи-приемки оказанных услуг и счета-фактуры. Поклажедатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения подписать универсальный передаточный документ и передать его Хранителю. В случае неподписания Поклажедателем универсального передаточного документа в указанный срок и при отсутствии мотивированного отказа, универсальный передаточный документ считается принятым сторонами.

3.9. Стороны договорились исправлять универсальный передаточный документ путем составления новых экземпляров этого документа с правильными данными. При этом в строке 1 а указывается дата и порядковый номер исправления универсального передаточного документа

**4. Срок действия договора**

1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2023 года, а в части оплаты – до полного исполнения Поклажедателем обязательств по оплате оказанных Хранителем услуг. В случае, если ни одна из сторон письменно не заявит о прекращении действия договора за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока действия договора, договор считается автоматически пролонгированным на каждый последующий календарный год.
2. Выдача Поклажедателю отдельных партий, принятых на хранение товаров, грузов, в рамках исполнения настоящего договора производится в соответствии с выпуском соответствующих отдельных партий товаров, грузов/ выдачей отдельных партий товаров, грузов по завершению всех таможенных процедур.

**5. Ответственность Сторон**

1. Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение товаров, принятых на хранение, если не докажет, что утрата, недостача пли повреждение произошли вследствие непреодолимой силы либо из-за свойств товара, о которых Хранитель, принимая ее на хранение, не знал и не должен был знать.
2. Поклажедатель несет ответственность за предоставление недостоверной или недостаточно полной информации о наименовании, свойствах, характеристиках товаров, а также о наименовании, адресах и реквизитах грузоотправителя, грузополучателя.
3. Хранитель не отвечает за утрату, недостачу, повреждение товаров (грузов), частичную утрату товаров (грузов), в том числе качества товаров (грузов) по причине неблагоприятных погодных условий и/или иных независящих от Хранителя факторов, когда товар хранится в транспортном средстве и выгрузка товара из ТС в Склад СВХ не осуществлялась.
4. Хранитель не несет ответственности, если товар, помещенный на хранение, был поврежден в результате умысла или грубой неосторожности самого Поклажедателя либо Перевозчика.
5. Хранитель освобождается от ответственности за отказ от заключения договора хранения в случае, указанном в п.2.1.14 настоящего договора.
6. В случае нарушения Поклажедателем сроков оплаты вознаграждения за хранение, Хранитель вправе взыскать с Поклажедателя неустойку в следующем размере: 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате оказанных услуг. Уплата неустойки не освобождает Поклажедателя от надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.
7. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6. Порядок рассмотрения споров**

6.1. В случае возникновения споров и разногласий, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, стороны обязуются приложить максимум усилий для их разрешения с учетом взаимных интересов. Соблюдение досудебного претензионного порядка разрешения споров обязательно. Срок ответа на претензию – 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения. Моментом получения претензии является дата ее фактического вручения либо дата направления претензии по почте плюс семь календарных дней.

6.2. Все претензии к Хранителю по качеству оказанных услуг принимаются в течение 30 (тридцати) дней со дня оказания услуг.

6.3. В случае невозможности решить спор или разногласия путем переговоров, стороны передают спор на рассмотрение Арбитражного суда Ставропольского края.

1. **Антикоррупционные требования**

7.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

7.2. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

7.3. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая сторона обязуется уведомить другую сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

7.4. В письменном уведомлении сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

7.5. В случае нарушения одной стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в настоящем разделе настоящего договора действий и/или неполучения другой стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая сторона имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**8 . Форс-мажор**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны относят явления стихийного характера в месте исполнения обязательств по договору: пожар, наводнение, землетрясение, ураган, иные стихийные бедствия, а также фактическая и/или объявленная война, гражданские волнения, правительственные акты, препятствующие исполнению настоящего договора, незаконные действия государственных органов и/или их должностных лиц, предписания государственных органов, а также иные обстоятельства, не зависящие от воли сторон. Надлежащим доказательством наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности являются документы соответствующих государственных органов и органов местного самоуправления, а также иных организаций, деятельность которых связана с осуществлением воздушных перевозок.

8.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, для которой создалась невозможность исполнение своих обязательств по договору, обязана любым доступным способом в течение 3 (трех) дней письменно уведомить другую сторону о наличии обстоятельств непреодолимой силы и их влиянии на надлежащее исполнение обязательств по договору.

8.4. Соблюдение положений договора, оговоренных в п.8.3, является основанием для продления Сторонами срока исполнения обязательств по договору на период действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.5. Если обстоятельства непреодолимой силы будут продолжаться более 2 (двух) месяцев, Сторонами рассматривается вопросах об альтернативных способах исполнения договора, возможностях проведения и завершения расчетов по договору, а также о расторжении договора.

 **9. Условия взаимной конфиденциальности**

9.1. По настоящему договору конфиденциальной признается вся информация, касающаяся предмета настоящего договора, сроков и хода его выполнения.

9.2. Каждая из сторон обязана сохранять режим коммерческой тайны по сведениям настоящего договора, обеспечить защиту от несанкционированного доступа, использования или распространения третьим лицам.

9.3. В случае несоблюдения условий конфиденциальности нарушитель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

9.4. Условия конфиденциальности вступают в силу с момента подписания настоящего договора и действуют в течение 2 (двух) лет после его прекращения.

**10. Прочие условия**

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

10.2. Стороны признают, что настоящий договор, приложения, изменения, дополнения к нему, подписанные сторонами путем обмена посредством факсимильной или электронной связи, имеют юридическую силу до того момента пока стороны не обменяются оригинальными экземплярами документов. Обмен сторонами документами, подписанными посредством факсимильной или электронной связи, не освобождает стороны от обмена оригинальными экземплярами документов.

10.3. Основания расторжения и прекращения настоящего договора определяются в соответствии с действующим законодательством.

10.4. Удержание Хранителя, согласованное сторонами в п. 2.1.15 настоящего договора, используется как способ обеспечения исполнения обязательств Поклажедателя об оплате услуг и устанавливает по соглашению сторон порядок осуществления права на возврат товара с хранения.

10.5.Настоящий договор составлен в 2 экземплярах - по одному экземпляру у каждой Стороны.

10.6.Приложением к договору являются тарифы на услуги склада временного хранения.

10.7.Поклажедатель, подписывая настоящий договор, подтверждает, что с правилами, условиями хранения, стоимостью услуг ознакомлен и согласен.

**11. Адреса и банковские реквизиты Сторон**

**11.1. Поклажедатель:**

 **11.2. Хранитель: Общество с ограниченной ответственностью «Кредитинвест»**

 Юридический адрес: 357205, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, территория Аэропорт;

ИНН 2722035038, КПП 263001001, ОГРН 1022701128405 ОКПО 57360273

р/с № 40702810760050101299 Ставропольское отделение №5230 ПАО СБЕРБАНК

к/с 30101810907020000615 БИК 040702615 Тел/факс: (887922) 6-39-07

**Генеральный директор ООО «Кредитинвест» по доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.М. Сарана/**

**Приложение № 1**

**к договору складского хранения**

**товаров на складе временного хранения**

**№ СВХ/23 2023г.**

**Тарифы на услуги склада временного хранения,**

**действующие с 01 января 2023г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **код** | **Наименование** | **единица измерения** | **Ставка сбора** | **Сумма НДС** | **Ставка сбора** |
| **(руб.-коп. без НДС)** | **(руб.-коп. с НДС)** |
| **1** | **Обслуживание груза на складе временного хранения (СВХ)** |   |  |  |  |
| **1.1.** | **Тариф за обработку груза на СВХ, прибывающего воздушным транспортом \*** | кг | 3.00 | 0.60 | 3.60 |
| **1.2.** | **Тариф за обработку груза на СВХ, прибывшего автотранспортом \*\*** | кг | 0.23 | 0.05 | 0.28 |
| **1.3.** | **Предоставление стояночного места для 1-го ТС** |   |   |   |   |
| 1.3.1. | Предоставление стояночного места для ТС массой свыше 3.5 тонн  | сутки | 4 506.00 | 901.20 | 5 407.20 |
| 1.3.2. | Предоставление стояночного места для ТС массой до 3.5 тонн | сутки | 1 503.00 | 300.60 | 1 803.60 |
| **1.4.** | **Хранение груза на складе временного хранения (СВХ):** |   |   |   |   |
| 1.4.1. | до 100 кг | сутки | 677.00 | 135.40 | 812.40 |
| 1.4.2. | от 101 кг до 1 000 кг | кг/сутки | 3.00 | 0.60 | 3.60 |
| 1.4.3. | от 1 001 кг до 3 000 кг | кг/сутки | 2.36 | 0.47 | 2.83 |
| 1.4.4. | от 3 001 кг до 10 000 кг | кг/сутки | 0.46 | 0.09 | 0.55 |
| 1.4.5. | свыше 10 000 кг | кг/сутки | 0.30 | 0.06 | 0.36 |
| **1.5.** | **Хранение груза на открытой площадке** |   |   |   |   |
| 1.5.1. | до 2 000 кг | сутки | 1 202.00 | 240.40 | 1 442.40 |
| 1.5.2. | от 2 001 до 10 000 кг | кг/сутки | 0.30 | 0.06 | 0.36 |
| 1.5.3. | свыше 10 000 кг \*\* | кг/сутки | 0.23 | 0.05 | 0.28 |
| **1.6.** | **Погрузочно-разгрузочные работы на складе временного хранения (СВХ):** |   |   |   |   |
| 1.6.1. | Тариф за ручную выгрузку/погрузку | кг | 1.55 | 0.31 | 1.86 |
| 1.6.2. | Тариф за выгрузку/погрузку паллетированных грузов \*\* | 1 операция/1 паллет | 303.00 | 60.60 | 363.60 |
| **1.7.** | **Предоставление в пользование для проведения погрузочно-разгрузочных работ**  |   |   |   |   |
| 1.7.1. | электропогрузчик | час | 1 053.00 | 210.60 | 1 263.60 |
| 1.7.2. | дизельный погрузчик | час | 1 503.00 | 300.60 | 1 803.60 |
| 1.7.3. | гидравлическая тележка с весами | час | 602.00 | 120.40 | 722.40 |
| 1.7.4. | гидравлическая тележка  | час | 228.00 | 45.60 | 273.60 |
| 1.7.5. | Услуга по погрузке/разгрузке грузов с использованием автокрана | час | 15 009.00 | 3 001.80 | 18 010.80 |
| **1.8.** | **Прочие виды работ:** |   |   |   |   |
| 1.8.1. | Монтаж/демонтаж тары (деревянной. Металлической) | 1 место | 301.00 | 60.20 | 361.20 |
| 1.8.2. | Сортировка товаров по виду, сорту, артикулу и прочее | кг | 1.55 | 0.31 | 1.86 |
| 1.8.3. | Иные операции с товарами при проведении таможенного досмотра | час | 750.00 | 150.00 | 900.00 |
| **\*\* - в рамках контракта (договора) с Поклажедателем при обслуживании свыше 4 (четырех) транспортных средств в месяц, устанавливаются комплексные тарифы:** |
| **1.9.** | **Комплексное обслуживание одного транспортного средства в течение 2-х суток**  | услуга | 4 506.00 | 901.20 | 5 407.20 |
| **1.10.** | **Комплексное обслуживание одного транспортного средства в течение 2-х суток с проведением до 10 % досмотра** | услуга | 9 009.00 | 1 801.80 | 10 810.80 |
| **1.11.** | **Комплексное обслуживание одного транспортного средства в течение 2-х суток с проведением до 50 % досмотра** | услуга | 12 014.00 | 2 402.80 | 14 416.80 |
| **1.12.** | **Комплексное обслуживание одного транспортного средства в течение 2-х суток с проведением до 100 % досмотра** | услуга | 15 016.00 | 3 003.20 | 18 019.20 |
| **1.13.** | **Предоставление стояночного места для ТС массой свыше 3.5 тонн. Взимается за каждые последующие сутки, при стоянке более 2-х суток.** | сутки | 1 503.00 | 300.60 | 1 803.60 |
| **1.14.** | **Погрузочно-разгрузочные работы при проведении фитосанитарного контроля** | услуга | 4 506.00 | 901.20 | 5 407.20 |
|  | Примечание: |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | \* Минимальный сбор 50 кг. |
|  |  - в пунктах 1.1. и 1.2. не включены услуги п. 1.4.; п. 1.5.; п. 1.6.; |
|  |  - пункт 1.13. взимается помимо тарифов 1.9; 1.10; 1.11; 1.12 при нахождении ТС на территории СВХ более 2-х суток. |
|  |  - в пунктах 1.9. и 1.13. не включены услуги погрузочно-разгрузочных работ и проведение таможенного досмотра |
|  | НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оказания услуг |

**Представитель ООО «Кредитинвест» по доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.М. Сарана/**